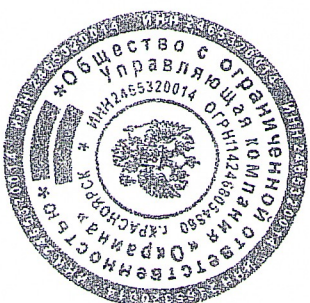


«Утверждаю»

Директор ООО УК «ОКРАИНА»

В.В. Русин

21.12.2022 г.



ПЕРЕЧЕНЬ

Мероприятий по энергосбережению многоквартирного дома 2 по ул. М-Залки г. Красноярск

№п/п	Мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии: оборудование и материалы	Возможные исполнители и мероприятия	Источник финансирования	Характер эксплуатации и после реализации мероприятия	Стоимость работ (тыс.руб.)	Ожидаемый экономический эффект	Срок окупаемости мероприятий

1. Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме

Система отопления



КОПИЯ ВЕРНА

подпись

Директор В.В. Русин

08.06.2022 г.

30МК374650

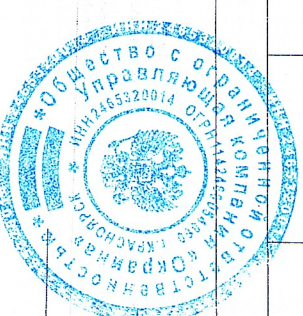
Единый лицевой счет

1	Гидравлика элеваторов	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Проверка диаметров сопел	УК «Окраина»	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодическая регулировка, ремонт	10	10	ежегодно
2	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Промывочные машины и реагенты	УК «Окраина»	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	45	7%	ежегодно

Система горячего водоснабжения

3	Установка индивидуальных приборов учета горячей воды, поверка.	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета горячей воды, внесенный в государственный реестр средств измерений	Специализированная организация	Плата по гражданско-правовому договору	Периодический осмотр, поверка, ремонт	20	9%	2022
---	--	--	---	--------------------------------	--	---------------------------------------	----	----	------

Система электроснабжения



КОПИЯ ВЕРНА
 подпись *В. В. Русин*
 08.06.2022 г.
 09946423405
 Лист 6 из 6

4	Установка индивидуальных приборов учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, внесенный в государственный реестр средств измерений	Специализированная организация	Плата по гражданско-правовому договору	Периодический осмотр, поверка, ремонт	4	8%	2022

Дверные и оконные конструкции

5	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей, замена окон.	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Усиление безопасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматическое закрывание дверей, доводчики и др.	УК «Окрина»	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	60	50%	ежегодно

2. Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме



КОПІЯ ВЕРНІА

ПОДПИСЬ

В. В. Мусиш
08.06.2022 г.

00MK374649

Единый лицевой счет

6	Установка запорных вентилей на радиаторах	1) Поддержание температурного режима в помещениях (устранение перетоков); 2) Экономия тепловой энергии в системе отопления; 3) Продление сроков эксплуатации радиаторов	Шаровые запорные радиаторные вентили	УК «Окраина»	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодическая регулировка, ремонт	15	20%	ежегодно
---	---	---	--------------------------------------	--------------	---	-----------------------------------	----	-----	----------

Система горячего водоснабжения

Система холодного водоснабжения

7	Капитальный ремонт системы ХВС	1) Увеличение срока эксплуатации трубопроводов; 2) Снижение утечек воды; 3) Снижение числа аварий; 4) Рациональное использование воды; 5) Экономия потребления воды в системе ХВС	Современные трубопроводы, арматура	УК «Окраина»	Плата за капитальный ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	1200	50%	2022
---	--------------------------------	---	------------------------------------	--------------	--	------------------------------	------	-----	------



КОПИЯ ВЕРНА

подпись *В.В. Власов*
 08.06.2022 г.
 1. Удостоверен
 08.06.2022 г.

Стеновые конструкции

9	Утепление кровли	1) Уменьшение протечек и промерзания чердачных конструкций; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы чердачных конструкций	Технологии утепления плоских крыш «По профнастилу» или «Инверсная кровля»; Тепло-, водо- и пароизоляционные материалы и др.	УК «Окраина»	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	50	7%	ежегодно
10	Заделка межпанельных и компенсационных швов	1) Уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибка; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы стеновых конструкций	Технология «Геплый шов»; герметик, теплоизоляционные прокладки, мастика и др.	УК «Украина»	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	50	20%	ежегодно

3. Перечень мероприятий в отношении помещений индивидуального пользования в многоквартирном доме

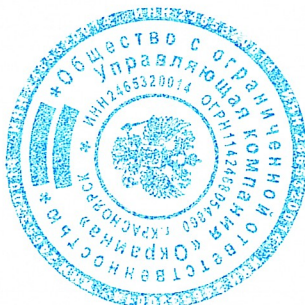


КОПИЯ ВЕРНА

подпись: *В.В. Шевченко*
08.06.2022 г.

Система горячего и холодного водоснабжения

11	Ремонт унитазов или замена на экономичные модели	1) Ликвидация утечек воды; 2) Рациональное использование воды; 3) Экономия потребления воды в системе ХВС	Запасные части, современные экономичные модели	УК «Окраина»	Плата по отдельному договору	Периодический осмотр, ремонт	17	3%	ежегодно
----	--	---	--	--------------	------------------------------	------------------------------	----	----	----------



КОПИЯ ВЕРНА

подпись М.В. Руденко
 08.06.2022 г.